**Договор №**

# купли-продажи оборудования

г. Новокузнецк «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплотрон-НК», в лице Генерального директора Почечуева Александра Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», и Общество с ограниченной ответственностью «Оазис», в лице директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее оборудование:

1.1.1. Наименование: котел «Теплотрон» 160 кВт.

1.1.2. Количество: шт. один.

1.1.3. Цена за единицу: 186 867,00 рублей (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% - 31 144,50 руб. (тридцать одна тысяча сто сорок четыре рубля 50 копеек).

Дополнительное оборудование:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Труба дымовая Ф=240мм | 7,5 | пог.м | 1 947,00 | 14 602,50 |
| 2 | Затвор чугун. ручной Ду65 | 2 | шт | 921,50 | 1 843,00 |
| 3 | Клапан предохран. "Prescor" 3 Бар 32\*40мм | 1 | шт | 2 440,00 | 2 440,00 |
| 4 | Угольник Ду 32 | 1 | шт | 70,70 | 70,70 |
| 5 | Бочата Ду32 | 1 | шт | 28,20 | 28,20 |
| 6 | Манометр МП 100мм 1,0МПа Ду15 | 1 | шт | 517,00 | 517,00 |
| 7 | Термометр ТБ 63 мм L 50 (0 до 120С) Юмас | 2 | шт | 365,00 | 730,00 |
| 8 | Асбест шнур. ШАОН 10 мм | 1 | кг | 395,00 | 395,00 |
| 9 | Вентилятор WPa 160 | 1 | шт | 10 500,00 | 10 500,00 |
| 10 | Регулятор температуры д/котлов Tal RT-22 | 1 | шт | 3 750,00 | 3 750,00 |
| 11 | Насос циркуляц.WILO PH-123 Е 50мм | 1 | шт | 9 999,50 | 9 999,50 |

1.1.4. Общая сумма договора: 231 742,90 рублей (двести тридцать одна тысяча семьсот сорок два рубля 90 копеек), в т.ч. НДС 20%- 38 623,82 руб. (тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать три рубля 82 копейки).

Продавец гарантирует, что оборудование, принадлежащее ему на праве собственности, свободно от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец не мог не знать.

**2.Условия поставки.**

2.1. Срок поставки: 10(десять) календарных дней с момента 100% оплаты за оборудование. Продавец обязан уведомить Покупателя о дате отгрузки оборудования*.*

2.2. Продавец имеет право на досрочную поставку по согласованию с Покупателем.

2.3. Расходы по транспортировке оборудования несёт Покупатель.

2.4. Право собственности на оборудование переходит к Покупателю в момент полной оплаты оборудования.

2.5. Риск случайной гибели или повреждения оборудования переходит к Покупателю в момент передачи оборудования Покупателю, либо первому Перевозчику. Датой передачи оборудования считается дата, указанная в накладной.

**3. Качество и комплектность.**

3.1. Качество поставляемого Продавцом оборудования должно соответствовать техническим условиям, условиям настоящего договора и подтверждаться паспортом на оборудование.

3.2. Приемка оборудования по качеству и комплектности производится Покупателем в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения оборудования на склад Покупателя. Продавец обязан передать вместе с оборудованием следующие относящиеся к нему документы: счёт-фактуру, товарную (товарно-транспортную) накладную, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, инструкцию по эксплуатации, паспорт на оборудование и сертификат качества.

3.3. При обнаружении неустранимых дефектов и другого несоответствия качества и комплектности, Покупатель обязан приостановить приемку, обеспечить сохранность оборудования и вызвать в течение 24 часов представителя Продавца для участия в продолжении приемки. Представитель Продавца обязан явиться для приёмки и составления акта в течении трёх календарных дней с момента получения вызова от Покупателя. В случае неявки представителя Продавца в указанный срок, Покупатель вправе осуществить приёмку с составлением соответствующего акта о выявленных дефектах в одностороннем порядке с привлечением независимой экспертной организации. Акт, составленный при участии независимой экспертной организации, является обязательным для сторон.

3.4. Продавец обязан в течение десяти дней с момента обнаружения несоответствия качества и комплектности и составления соответствующего акта устранить недостатки, а в случае обнаружения неустранимых дефектов заменить поставленное оборудование, в сроки согласованные Продавцом и Покупателем, но не позднее, чем в течении 30 дней с момента составления акта о выявленных дефектах.

**4. Порядок расчетов.**

4.1. Покупатель вносит предоплату в размере: 231 742,90 рублей (двести тридцать одна тысяча семьсот сорок два рубля 90 копеек), в т.ч. НДС 20%- 38 623,82 руб. (тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать три рубля 82 копейки) в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.

Стоимость оборудования, оплаченного по настоящему договору в порядке предоплаты, в сроки оговоренные данным договором, изменению не подлежит. В случае нарушения сроков оплаты Покупателем, цена может быть изменена Продавцом в одностороннем порядке и стороны должны согласовать новые условия оплаты, стоимость и сроки поставки.

4.2. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по оплате с момента зачисления денежных средств на расчётный счёт Продавца. Покупатель в подтверждении оплаты направляет Продавцу посредством факсимильной связи платёжное поручение.

**5. Качество товара.**

5.1. Продавец гарантирует Покупателю соответствие качества поставляемого им

товара в соответствии с Техническими Условиями, разработанными на основании действующих стандартов и требований ГОСТа.

5.2. Покупатель обязуется использовать оборудование только по его прямому назначению и в соответствии с инструкцией по эксплуатации.

5.3. Гарантийный срок на переданное оборудование определён гарантийным талоном паспорта и действует с момента передачи оборудования Покупателю. В случае выявления в течении гарантийного срока Покупателем в оборудовании недостатков (дефектов), возникших (проявившихся) по вине Продавца (изготовителя), Продавец обязан их устранить в порядке, предусмотренном в п.п. 3.4. настоящего договора. В случае если срок, в который Продавец исправляет недостатки в оборудовании, превышает 30 дней, то Продавец обязан предоставить Покупателю равноценную замену оборудования.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. В случае поставки товара ненадлежащего качества Покупатель вправе предъявить

Продавцу требования:

- соразмерного уменьшения покупной цены,

- безвозмездное устранение недостатков товара в разумный срок,

- возмещение своих расходов на устранение недостатков товара.

6.2. Если поставщик не поставил предусмотренное настоящим договором поставки

количество товара, либо не выполнил требования Покупателя о замене недоброкачественных товаров в установленный срок Покупатель вправе приобрести не поставленные товары у других лиц с отнесением на Продавца всех необходимых разумных расходов на их приобретение.

6.3. В случае нарушения Продавцом сроков поставки Продавец уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1 % стоимости товара за каждый день просрочки товара.

6.4. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты, Покупатель уплачивает

Продавцу неустойку в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки оплаты.

6.5. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством.

6.6. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему договору, обязана уплатить штрафные санкции, предусмотренные договором, на основании письменной претензии стороны, чьи права были нарушены.

6.7. Обе стороны данного договора гарантируют, что являются добросовестным налогоплательщиками, своевременно и в полной мере отчитываются в налоговые органы.

**7. Порядок расторжения, изменения договора и разрешения споров.**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями обеих сторон.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. Споры, не урегулированные в процессе переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы.

7.4. Настоящий договор, может быть, расторгнут по требованию одной из сторон только по основаниям, прямо установленным действующим законодательством РФ.

7.5. По всем вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**8. Форс-мажор.**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, не зависящих от воли и деятельности сторон. Стороны освобождаются от ответственности, если при этом не возможно исполнение ими своих обязательств при: землетрясении, наводнении, пожаре, или ином стихийном бедствии, забастовке, военных действиях, осуществлении антитеррористических операций иных действий исполнительной и судебной власти Российской Федерации, а также местных органов власти.

8.2. При возникновении вышеуказанных обстоятельств, сроки, установленные для выполнения обстоятельств по договору, переносятся на срок, в течение которого действует форс-мажорные обстоятельства.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана известить телефонограммой, а затем в письменной форме другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обязательств не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента их наступления, несвоевременное, сверх 15 дней извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

8.4. Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих ТПП РФ и иных уполномоченных государственных органов. Если вышеуказанные обстоятельства будут длиться более 2 месяцев, стороны обязаны обсудить вопрос о расторжении Договора и урегулировании имущественных и финансовых вопросов. При этом, если одна из сторон настаивает на расторжении Договора, другая сторона обязана в безусловном порядке вернуть все полученное по настоящему Договору.

8.5. В случае если стороны не урегулируют имущественные и финансовые вопросы в течение 3 месяцев с даты начала форс-мажорных обстоятельств, любая из сторон вправе требовать расторжения Договора.

**9.Заключительные положения.**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

9.2. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, телефакса, банковских реквизитов в двухдневный срок с последующим предоставлением документального подтверждения изменений.

9.3. Настоящий договор составлен на четырех страницах, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.4. Сведения, полученные сторонами при заключении, изменении, дополнении, расторжении и исполнении настоящего Договора о деятельности друг друга, а так же сведения, вытекающие из содержания настоящего Договора, являются конфиденциальной информацией и не подлежат разглашению третьим лицам, за исключением соответствующих государственных органов в соответствии с их компетенцией и в пределах, установленных законодательством РФ.

9.5. Действительной признаётся договорная документация, полученная посредством факсимильной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору. На электрофотографической копии документа, выполненного на факсимильном аппарате, обязательно должна присутствовать строка, позволяющая идентифицировать передающий аппарат и содержащая следующие реквизиты: наименование передающей организации, дата и время передачи, номер телефона и номер страницы. Документы, переданные посредством факсимильной связи, имеют юридическую силу и являются средством доказывания до обмена оригиналами. Обмен оригиналами документов обязателен в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания документа.

**Адреса и реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| ПродавецООО «Теплотрон-НК» ИНН/КПП 4217165728/421701001  Банк: «БСТ-БАНК» АО, г. Новокузнецк  Р/счет 40702810306000001649  К/счет 30101810000000000706  БИК 043209706  ОГРН 1144217006471  Код по ОКВЭД (ОКОНХ) 28.22.2  Код по ОКПО 26632909  Юр. адрес: 654006, г.Новокузнецк, Кемеровская обл., пр. Производственный, 37Б  Почт. адрес : 654063, Кемеровская область,  г. Новокузнецк, ул. Рудокопровая, 42/4.  т. 8(3843) 991-115  8-800-500-250-1 (звонок бесплатный).  e-mail: Teplotron@teplotron.su  Сайт: [www.теплотрон.рф](http://www.теплотрон.рф) | Покупатель |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Почечуев А.А.**  М.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванов И.И.** М.П. |